

RESIDENCE AGORA

SOUILLAC



Libérez-vous
des contraintes du quotidien

CONFORT
SECURITE
CONVIVIALITE

Hébergement de longue durée



JANVIER 2025

Tous les services et la convivialité d'une résidence seniors à taille humaine pour faciliter votre quotidien.



Situation

La résidence Agora est située au centre de Souillac, dans le Lot, à deux pas des commerces.

Entre Brive la Gaillarde et Cahors, et à proximité de Sarlat La Caneda et des sites touristiques de la région, profitez d'un cadre familial et convivial pour votre retraite.

La Résidence Agora est constituée d'un ensemble de **30 logements autonomes de 29 à 61 m², du T1bis au T2**, où les résidents peuvent bénéficier de **services collectifs**.



Pourquoi choisir une résidence seniors?

La résidence-services seniors offre un **cadre de vie sécurisé et adapté aux personnes âgées valides**, ainsi que des services répondant à leurs besoins.

Restauration, ménage, surveillance, loisirs (animations, gym douce, ateliers mémoire ...).



Renseignements

05.65.37.04.04



RESIDENCE AGORA

Le cadre de vie convivial, et adapté aux seniors

**Tranquillité,
sécurité,
convivialité.**

Les **logements, meublés ou à personnaliser à votre goût**, permettent d'accueillir des personnes seules mais aussi des couples.

Composés d'une pièce de vie, divisée en deux espaces lumineux, jour et nuit, et d'une salle de bain spacieuse, avec douche à l'italienne et wc, ils sont tous équipés d'un balcon de 8m² ou d'une terrasse.

La liberté au sein d'un cadre familial et convivial

Des pièces de vie collectives, climatisées et confortables, sont en libre accès pour des **moments de partage et de convivialité avec les autres résidents**.



Les **animaux de compagnie** de petite taille, type chiens et chats, et tenus en laisse dans les parties communes et à l'extérieur sont les bienvenus.

Résidence Agora
Parc Delmas - 1 Rue de la Borie
46200 Souillac

Les logements



Des logements aux espaces pensés pour vous offrir **plus de confort.**

Tous les appartements disposent d'un balcon ou d'une terrasse



Vue 3D appartement Type 1 standard
(2 lits de 90 ou 1 lit de 180) - 32m²



Vue 3D appartement Type 1 standard
(1 lit de 90) - 29m²

Consultez les photos de la résidence sur www.residence-agora.com



Vue 3D de 2 appartements reliés

Les logements de la résidence sont tous **sécurisés et meublés** mais il vous est aussi possible **d'emménager avec vos meubles et objets personnels.**

Afin de vous offrir un meilleur confort, **les logements peuvent être adaptés et agencés en fonction de vos besoins.**

Long séjour

Facilitez votre quotidien

Profitez de toute une gamme de **services adaptés aux seniors**.

A partir de :

1710€* par mois

en pension complète



*Profitez d'un logement équipé et sécurisé, en pension complète (déjeuner + dîner) **à partir de 1710€ par mois pour une personne seule, ou 2580€ pour un couple** en pension complète et un appartement de 32m²

*Meubles, kitchenette, plaques électriques, réfrigérateur, télévision, bouilloire, vaisselle.

**Charges locatives / charges communes

***Entretien hebdomadaire

**** Compteur électrique indépendant.

Nos services

Notre offre comprend	Inclus
Logement meublé, climatisé et équipé *	<input checked="" type="checkbox"/>
Cuisine de qualité élaborée sur place par notre Cheffe	<input checked="" type="checkbox"/>
Personnel qualifié disponible 24h/24	<input checked="" type="checkbox"/>
L'accès aux animations	<input checked="" type="checkbox"/>
Eau	<input checked="" type="checkbox"/>
Provision pour charges**	<input checked="" type="checkbox"/>
L'entretien de l'appartement***	<input checked="" type="checkbox"/>
Linge de maison	<input checked="" type="checkbox"/>
L'entretien du linge de maison***	<input checked="" type="checkbox"/>
Wifi gratuit dans les parties communes	<input checked="" type="checkbox"/>
Electricité****	Non inclus
Assurance habitation	Non inclus

Les animations

Gym douce, ateliers mémoire, ateliers créatifs, promenades, sorties rurales, repas à thèmes notamment.



Renseignements

05.65.37.04.04

Tarifs long séjour



Offres solo*

	Appt 29 m ²	Appt 32 m ²
Loyer	550 €	600 €
Personnel	400 €	400 €
Prov / charges	180 €	180 €
Repas midi & soir	580 €	580 €
TOTAL	1 710 €	1 760 €

Options individuelles

Petit déjeuner (servi en appartement)	150 € / mois
Médaille sécurité	30 € / mois
Vin de table	50 € / mois

Offres couple*

	Appt 29 m ²	Appt 32m ²	Appt 58 m ²	Appt 61 m ²	Appt 90 m ²
Loyer	550 €	600 €	1 000 €	1 050 €	1 150 €
Personnel	600 €	600 €	800 €	800 €	870 €
Prov / charges	220 €	220 €	320 €	320 €	320 €
Repas midi & soir	1 160 €	1 160 €	1 160 €	1 160 €	1 160 €
TOTAL	2 530 €	2 580 €	3 280 €	3 330 €	3 500 €

* Tarifs long séjour au 01/01/2025



Résidence Agora
Parc Delmas - 1 Rue de la Borie
46200 Souillac

Restauration pour les seniors non résidents

La Résidence seniors Agora de Souillac offre des services de qualité pour répondre aux besoins de ses résidents, notamment en matière de sécurité, d'hygiène, d'animations et de restauration.

Notre résidence propose également un service de restauration aux seniors Souillagais non-résidents. En effet, le service de restauration (midi et soir) est ouvert aux personnes extérieures. Cette option est idéale pour les personnes âgées qui vivent seules, qui souhaitent profiter d'un bon repas dans un cadre agréable, et qui désirent échanger et créer du lien.



Notre offre*

Repas midi 1 entrée, 1 plat, 1 fromage, 1 dessert et 1 café	17 € par jour
Repas midi + soir Formule midi + repas du soir	21 € par jour

*Offre restauration pour seniors extérieurs.
Repas à thèmes inclus

Que comprend l'offre restauration?

L'offre restauration comprend, en fonction de votre choix, la **restauration en formule midi ou midi+soir** et l'**accès aux animations** : activités de groupe : jeux de sociétés, décoration, atelier mémoire, promenades marché, gymnastique douce ... mais aussi des événements spéciaux tels que les repas à thèmes.



**Recevez
votre famille et
vos amis**



Résidence Agora

Vous êtes chez vous

Continuité des soins :

Vous pouvez continuer de recevoir les professionnels médicaux habituels (médecins libéraux, infirmiers libéraux) mais aussi paramédicaux (Kinésithérapeutes, pédicures, aides à domicile notamment).

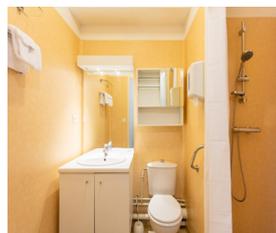
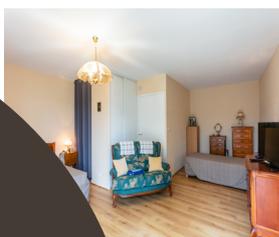
Recevez votre famille et vos amis :

Gardez le contact. Votre logement est un espace de vie convivial où vous pouvez recevoir votre famille, enfants, petits enfants, vos amis et vos nouveaux voisins.

Pour vos invités*

 Réservez votre repas et celui de vos invités au sein de notre restaurant.

 Réservez un logement : vos visiteurs peuvent choisir de séjourner au sein de l'un des hôtels de Souillac mais il leur est aussi possible réserver un logement de la résidence dans le cadre d'un court séjour.



* facturation des prestations restauration et logement selon tarification court séjour en vigueur.

A PROPOS

La Résidence Agora de Souillac offre un petit coin de paradis aux seniors qui souhaitent emménager au sein d'une **Résidence à taille humaine confortable, sécurisée, et à proximité des commerces.**

Depuis vingt ans, au sein du Parc Delmas, magnifique parc arboré de 4 800m², la Résidence Agora accueille des seniors qui profitent chaque jour d'un cadre idyllique pour leur retraite.

RESIDENCE AGORA SOUILLAC



WWW.RESIDENCE-AGORA.COM

05 65 37 04 04

Appel non surtaxé

RESIDENCE AGORA

PARC DELMAS - 1 RUE DE LA BORIE - 46200 SOUILLAC

Siret 50767050300014 - NAF 8730A